



§4.

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty rachunku/ faktury, w terminie 21 dni, licząc od dnia jego doręczenia wraz z załączonym protokołem odbioru przedmiotu umowy, stwierdzającym należyte wykonanie umowy, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

2. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury/ rachunku, uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokołem.
2. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Zamawiający upoważnia do kontaktu Panią Annę Zdanowicz do nadzorowania prac.
4. Wykonawcę będzie reprezentował .....

§6.

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§7.

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 3.

§8.

Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9.

Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych

§10.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) w razie ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
- c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż ekspertyza została sporządzona nieprecyzyjnie,
- d) w przypadku, gdy wykonanie opracowania zostanie przerwane przez Zamawiającego, w wyniku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zobowiązany jest on pokryć koszty przerwanej pracy odpowiednio do ustalonego komisyjnie zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odszkodowania za utracone korzyści.

§11.

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12.

Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Wójt

*Tadeusz Gałązka*

WOJT GMINY  
DOBRE  
05-307 Dobre  
ul. Tadeusza Kościuszki 1  
woj. mazowieckie